

如何能成功将美国军队的一个小城改造为“明日的知识之城”？

HOW TO SUCCEED WILL BE TRANSFORMED IN A SMALL CITY IN THE U.S. MILITARY "KNOWLEDGE CITY OF TOMORROW"?

莫里茨·贝勒斯、米歇尔·鲍姆、梅乐·普拉池塔、卡尔·茨里希
Moritz Bellers, Michael Braum, Merle Plachta, Carl Zillich

IBA将这种转变视作步入知识社会的一个机遇

在德国遗留着许多美国曾经的军事基地——作为城镇而言，这些地区具有强大的发展潜力，但同时也暗藏许多挑战。人们该如何使用美国人的军事基地、兵营与生活区域？海德堡的国际建筑展览会 (IBA) 打算解答以上关于后续利用的问题。IBA将实验地点定在曾经的帕崔克—亨利镇，那里曾生活着8 000个居民。根据IBA的口号“知识造就城市”来看，如今这里将出现一个明日的知识之城。为此，IBA研究出一套名为“第零计划阶段”进程提议，其中写明将在一年之后草拟出一份发展展望。

图1 帕崔克—亨利镇是IBA的关键项目之一，也是他们在国际意义上最大的城市开发项目。海德堡市/ 史蒂芬·迪莫

图2 在IBA—LOCAL的系列讲座中，曾组织大家步行走过海德堡市的所有城区，共同思索海德堡作为“21世纪的知识之城”的未来。IBA海德堡/ 瓦伦缇娜·莫尔仑

图3 图注：IBA—LAB是IBA海德堡举办的国际专业会议，其间诸多来自建筑学、城市规划、经济、与科学等专业的专家济济一堂。IBA海德堡/ 克里斯蒂安·布克



图1

58 城市空间设计

国际建筑展览会，极具影响力的城市开发工具

IBA是国际建筑展览会的缩写。国际建筑展览会是最具影响力的城市开发工具之一。在德国，IBA拥有很长的历史。20世纪初的第一批国际建筑展览会一般只有有限的场地，在场地上会展览并检验一些革新性建筑。多年以来，IBA始终在发展：当城市或地区面临复杂的城市规划难题，并试图找出面向未来的解决方式时，人们就会决定求助于IBA规划工具。因此，如今的IBA更像是一种建筑展览。它们变成了预见幻想中的城市发展的工具。在一场国际建筑展览会上，一个项目最长会被动态地研究10年，以探寻未来的城市可能的模样：20年后，我们将在城市中如何工作、学习、移动？我们的建筑物与自由空间会是什么样的？以及我们的城市该如何应对社会的变迁？

IBA海德堡 “知识造就城市”

2012年至2022年，IBA海德堡将在总主题“知识造就城市”的带领下在整个城市里积极开展项目。在这10年中，IBA将在“知识社会”的主题下协助发起与实施建造项目与建造过程。为此，IBA将与整个城市里的不同人员、



图2

创意、机构，以及与国际建筑师网络、城市规划师网络、专家网络共同合作。在这个项目里首先要关注的是城市规划与建筑范围内的社会变迁问题：为了满足知识社会对未来的要求，人们应该怎样改造欧洲的城市？

海德堡非常适合进行尝试性的安排：无论是这座城市还是这里的大学都在传统与现代的冲突中发展。海德堡市拥有多所国际知名的高校。在保持现状与力求创新之间的循环往复背后，这座城市背后隐藏着能够建立一个未来知识之城样板的丰富潜能。IBA海德堡与董事会合作，将主题定为以下4+1个重点：科学；学习空间；数据连通；材料循环；尤其重要的是一个合作建造而成的城市。到2022年，IBA的项目将会向大家逐条展示一个知识之城的模样。除了本次研究所涉及的机构、理论、小学、托儿所、文化教育机构之外，IBA的项目还包含了学生公寓、公园以及公共空间。

能与IBA切实的建筑成果比肩的还有它所取得的无形成就：IBA想在海德堡发起一次关于未来城市空间的对话。IBA的知识应融汇于政治与行政、民间社会与企业的日常行动之中，并且应当产生一些将继续影响IBA规划终稿的变化。IBA海德堡是第一个由一个城市



图3



图4



图5



图6



图7



图8

图4 帕崔克-亨利镇占地97.2公顷，几乎与海德堡老城一样大。海德堡市 / 凯·索莫

图5 1955年的帕崔克-亨利镇。?海德堡市档案馆 / 库尔特·芬内尔

图6 由于帕崔克-亨利镇如小岛般孤立的位置，人们需要着重在动力、城市规划、与自由空间改造方面提出明智的未来理念。海德堡市 / 凯·索莫

图7 MVRDV事务所代表，卡洛·拉蒂建筑事务所，ASTOC建筑与规划事务所，Ramboll宜居城市实验室，布莱顿大学，与IBA海德堡。IBA海德堡 / 克里斯蒂安·布克

图8 IBA海德堡在与世界上最大的企业软件供应商SAP合作制定规划构想。IBA海德堡 / 托比亚斯·迪特梅尔

资助的平台与展览，并且它满怀卓越的创新精神。在建造投资方面，IBA本身不拥有任何资源。因此它更加依靠的是发展项目与个人投资。到2018年，IBA将会通过一次中期报告来说明项目推进的状况。在2022年的终极报告中，所有的项目都将被真实地展览出来。

帕崔克-亨利镇——德国最大的美国军队聚居地之一

帕崔克-亨利镇是IBA最重要的项目之一，也是它在国际意义上最大型的城市发展项目。说起这个小镇，我们先得回顾一段动荡不安的历史：“往外，直至海德堡城区的南部边界，在分阶段实现海格尼希项目的那段时间里，一个封闭的小城以一种真正的‘美国式速度’诞生了。”1954年3月31日的地方报纸如是写道。当时这个小城是联邦德国最大的美国军人居住地。1952年至1955年间，人们建造了帕崔克-亨利镇作为美国军队的居住地。

帕崔克-亨利镇占地97.2公顷，几乎与海德堡

老城一样大，它距离老城约7公里。那块地是海德堡市面积最大的转换用地，也是很完整的一块地。这些一般有四至五层高的板楼拥有双坡屋顶，被共用的绿地分隔开来。曲线形的街道沿袭美国式的郊区构造。1869年在芝加哥郊区的里弗赛德，弗雷德里克·劳·奥姆斯特德曾首次将这种设计发展为单户住宅的景观概念。依照街道的弧线，这些板楼的住宅区类型在南北方向上作了调整，但由于树木保有量不足，导致此处无法体现它的景观主题。自由空间受到景观的深刻影响，其上装备了主要的设施。在这些设施的北部，房屋建筑被销蚀，只剩下一些无人过问的单户住宅。这种如今仍与景观相互关联的建筑方式，成为了这片居住地北端的特征。这个地区因着大规模的树木种植量而显得格外瞩目。曾在帕崔克-亨利镇居住的近八千美国居民拥有各式各样的公共设施：例如若干商店与运动场、一个医院、一个电影院，几所幼儿园与小学。这个居住地是独立存在的，而且它主要直接通过从美国运输来的物品获得供给。

如今借助公共的市郊交通网络无法直接到达帕崔克-亨利镇。提到海德堡的边缘地区，不得不说只有那些被合并的乡镇附近地区以及城市市内的区域才算中心。高速公路造成的废气排放负担以及连接海德堡市的糟糕交通都妨碍了人们对这片地的使用。从这里到毗邻的景观空间之间没有成型的道路，这突出了小镇位置的隔绝孤立。分隔居住地的绿地上也无差别地补建了基础设施，它们的艺术造型与建造质量则使人们对这个居住地产生较负面的第一观感。

2003年，在“911事件”之后，人们将这块地用围栏围了起来。2013年9月，美国军方正式关闭了帕崔克-亨利镇。2014年6月，它被转交给德国联防所处理，变为一块地产。2015年秋，在帕崔克-亨利镇上为难民设立了一个重要的德国初次登记中心。高峰时期那里最多收容了5 000人。目前这片土地上生活了约1 500名难民。这些难民一般会在此停留4周到4个月。为了满足初次登记中心的职能需要，目前大约需要使用其中三分之一的土地与一

些中心的楼房。

第零计划阶段提出关于城市规划的构想

帕崔克-亨利镇对海德堡市而言是一项颇具挑战性、且需详细规划的一个任务：由于帕崔克-亨利镇如小岛般孤立的位置，人们需要着重在动力、城市规划与自由空间改造方便提出明智的未来理念。它的隔绝孤立表明它就近派不上用途。鉴于此，我们需要对接下来的计划作特别的准备。为了能够设身处地地理解海德堡市与这个城市社会，并对这片土地作出具有前瞻性的决定，IBA发展出了一套过程结构，并将之命名为“第零计划阶段”。第零计划阶段是内容方面的准备工作阶段。前期准备工作是必要的，因为我们可以由此来按照用户需求更准确地规划一片区域，同时也可在城市规划、组织与资金的框架条件下实现优化协调。

帕崔克-亨利镇第零计划阶段的首要任务是阐述基本课题，并在此基础上发展出一些对帕崔克-亨利镇的畅想：如何能使科学与经济共同入驻这个镇？该怎样在帕崔克-亨利镇上以及周围建立起便捷的基础交通设施？如何在这个全新的城区复制文化与教育？自然与景观在这个“明日的知识之城”中扮演着怎样的角色？IBA第零计划阶段的目标是借助不同的主题构想，在2017年3月前与海德堡城市社会、帕崔克-亨利镇的邻居、全世界的知名城市建造工作室共同协作，摹绘出关于“明日知识之城”的发展展望。它将促进海德堡城市与城市社会对这个颇具挑战性的地块的未来发展方向的决策力。

IBA为了拟定出这块转化用地的发展展望，争取到了既年轻又知名，既本土又国际化的城市建造工作室一起合作。有来自鹿特丹的韦尼·马斯（MVRDV事务所）、来自都灵的卡洛·拉蒂（卡洛·拉蒂建筑事务所）、来自科隆的马库斯·内珀尔（ASTOC建筑与规划事务所）、来自于贝尔林根的赫伯特·德莱赛特（Ramboll宜居城市实验室）、来自伦敦的卡特琳·鲍恩（布莱顿大学）以及来自苏黎世的科斯·克里斯提安斯（KCAP事务所）。前四个工作室分别会为这块地草拟出一份构想，并各自探讨IBA的其中一个问题领域。科斯·克

里斯提安斯（KCAP事务所）将在这些构想的基础上，于2017年3月前对整块土地拟定一份发展展望。随后，政治委员会将在此基础上确定这块地的未来发展。这些构想将勾画出这块地未来可能的景象，其中的描述或许会有些乌托邦式的夸张。同时，这份发展展望会指明在这块地的转换过程中极有可能用到的具体策略。

通过不同的形式涵盖不同的目标群体

在帕崔克-亨利镇这块转化用地的发展过程中，IBA尝试通过不同的活动形式来尽可能大面积地覆盖不同的目标群体。此举的目的在于为这片土地激活一个包罗万象的、跨学科的网络，尤其是鼓励作为未来用户的城市社会从一开始便积极参与讨论。

为此，IBA与SAP一起举办了四个创意思考研讨会。这些研讨会运用的方式是尝试在小组里德国一些以用户为中心的创意，并为提出的问题找出全面的解法。研讨会的参与人员包括：国际范围内的专业人士，行政机构、科学与经济的地方代表，对此感兴趣的民众以及为此负责的城市建造团队，每纽约30人。

除创意思考研讨会之外，IBA还与企业识别、组织程序、活跃倡导、自动化领域的国际知名专家一起举办了众多小型会谈。

IBA遵照海德堡市举办公众参与活动的相关规定，为民众组织了公开的民众座谈会；IBA邀请海德堡市以及周边乡镇所有对此感兴趣的人来参加公共座谈会。一共有4场，每一场都会有对此负责的城市建造团队讲解他们的专题构想，并为公众解答问题。公众在会上有机会说出自己观点与建议，提出一些基本的问题，还可以对规划团队所绘的图片进行评论与探讨。

在此过程中，IBA也计划将青少年视为帕崔克-亨利镇未来的用户：达姆工业大学的数字创意部门专门为了小镇的开发，在模拟游戏《Minecraft（我的世界）》的平台之上放置了20 000个方块，开发出一款电脑游戏名为IBA_GAME。《Minecraft（我的世界）》是有史以来最畅销的电脑游戏。在这个游戏里，整



图9 在公开的民众研讨会上，人们可以评论那些介绍过的规划构想。IBA 海德堡 / 托比亚斯·迪特梅尔



图10 为了使青少年能参与进来，达姆工业大学的数字创意部门在《Minecraft（我的世界）》的基础之上设计出了一款设计游戏。数字创意部门（DDU）/ 安同·萨沃

个世界都是由方块组成的，人们可以将之作为建筑材料使用。如今，有超过两千万的游戏用户在那里建造属于自己的世界。而在海德堡版本里，游戏者可以在游戏中为帕崔克-亨利镇这个新城设计自己的乌托邦。例如从这个游戏可以看出，游戏者希望房屋有怎样的密度、哪些用处、以及什么样的结构。此外，城市规划师科斯·克里斯提安斯在设计最终的发展展望时，应该可以从游戏结果中获得一些灵感。

整个过程既有专家又有民众参与，此外还有IBA专家委员会的成员以及甄选出的市民代表组成的程序观察团一路陪同。

MVRDV事务所的1号构想：科学+经济“自由亨利”作为创新型建筑与规划的试验田

帕崔克-亨利镇怎样才能对企业产生吸引力？如何将科学与经济同时运用在这个小镇里？IBA请来了韦尼·马斯以及MVRDV事务所去完成关于“科学与经济”问题的1号构想。

韦尼·马斯是一名建筑师兼城市开发师，他是鹿特丹MVRDV建筑事务所的三个创始人之一。这家事务所曾将一些轰动一时的建造概念变为现实，例如2000年汉诺威世博会上的荷兰展馆，他们以“堆叠空间”的概念吸引着专业人士与普通民众。同样著名的还有阿姆斯特丹港口的Solidam公寓，它使人想起一条装载货物的集装箱船。还有MVRDV设计的一个位于鹿特丹的商场，各式各样的货摊，一应满足人们闲逛、休息、居住的要求。韦尼·马斯的教学工作遍及欧洲乃至欧洲以外的众多高校：2008年他在荷兰代尔夫特理工大学建立了名为“工厂的意义”的研究实验室。韦尼·马斯是这所院校的教授与院长，他致力于研究城市变迁的未来。从2003年起，韦尼·马斯成为香港大学的一名客座教授。

面对帕崔克-亨利镇带来的挑战，MVRDV事务所希望能迎难而上：这块约100公顷的土地处在类似孤岛的位置，且它距离海德堡的

历史中心很远。韦尼·马斯认为人们可以在这块新城上推行无所顾忌的、具有革新性的建筑与规划：“海德堡因它丰富的历史内涵而闻名遐迩，全世界的游客都去老城游玩。如今，IBA拥有一个前所未有的机会，在帕崔克-亨利镇上建造一个相邻的社会。它或许能够和老城一样吸引人，只不过是另外的方式。我们要达到世界水平！从本质意义上来看，‘自由亨利’对海德堡而言是一种带有浓重实验色彩的游戏方式。”

针对这块土地，MVRDV事务所着重提出了一个特殊要求，即，帕崔克-亨利镇必须能和其他一样坚称自己为科学与经济场所。鉴于此，小镇需要一个鲜明的印记。MVRDV事务所尤其要在城市建造方面运用实验性的方法，使鲜明的建筑发展实现一种类似指路灯塔的效果。为此，事务所给出了八个发展选项：1.亨利大学（某个大学校区）；2.亨利实验基地（一块用于启动项目与开发实验性住宅

的飞地）；3.亨利科学公园（专门的企业与科学）；4.亨利智能居所（科学家生活区）；5.亨利生物科技（生物科技实验室）；6.亨利谷歌（一个多国总部）；7.亨利工业（巴斯夫公司的生物科技中心）；8.亨利广场（写字楼广场）。从这些提议中，MVRDV生成了这个“自由亨利”的构想，而在“自由亨利”里，以上不同的提议可以一次性被组合在一起。

他们的“自由亨利”构想计划将现有的建筑改作全新且创新的用途。帕崔克-亨利镇现存的住宅建筑是专门为美国家庭建造的，显然不适合直接改建作MVRDV所提议的综合用途。此外，现有的建筑楼群极有可能无法改作科学与经济大学校园：这样的大学校园需要完全不一样的建筑类型，例如实验室建筑、大礼堂、综合楼、以及适合当代基础科技设施的建筑物。

综合以上情形，MVRDV建议，仅保留一部分



图11 对帕崔克-亨利镇的构想：“科技与经济结合。” MVRDV

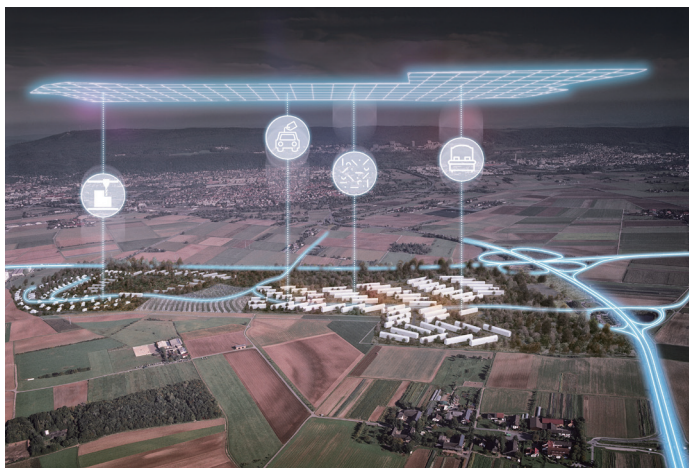


图12 对帕崔克-亨利镇的构想：“数据连通”。卡洛·拉蒂建筑事务所



图13 对帕崔克-亨利镇的构想：“学习空间” ASTOC事务所

楼宇，并在它们现有的建筑之上进行改造，使之完全适用于全新的用途。MVRDV面临的一个难点是楼宇的重复利用，尤其是指科学与经济学科共同使用的会谈室与其他服务类设施。MVRDV所提议的多样化用途只能通过大幅度增加建筑密度来实现。

马斯认为最重要的问题是：“自由亨利”有可能成为一个创意规划政策不被管控的区域。作为一位接受过建筑学教育的导师，马斯将会监督接下来的规划流程，这或许能保证在这片土地上会产生绝佳的成果。

来自卡洛·拉蒂建筑事务所的2号构想：数据连通化
“帕崔克-亨利镇”作为一个共享经济里的小镇

我们的城市愈来愈数字化。而对能源、基础设施、迁移调度所进行的数字化规划与数字化管理会对城市与居民产生何种影响？在一座“数字化城市”里，公共空间与交通是什么样的？卡洛·拉蒂与他的同名建筑事务所负责设计主题为“数据连通”的2号构想。拉蒂致力于研究交互型设计与响应式建筑。作为麻省理工大学感应城市实验室的带头人，他研究城市的数字化未来。在2008年萨拉戈萨世博会上，拉蒂设计的数字水馆曾被时代周刊赞誉年度最佳发明之一。《连线》杂志曾将他选为2012年度“改变世界的最聪明的50人”之一。《蓝图》杂志曾称他为“改变设计世

界的25人”之一。拉蒂是2015年米兰世博会未来食物区的设计师，合著出版作品逾250部，拥有许多专利。他的作品曾在全球范围内展览过，例如在纽约现代艺术博物馆、罗马国立21世纪艺术博物馆以及威尼斯双年展。

卡洛·拉蒂建筑事务所提议，在这块100公顷土地上首先应建立起一个彻底推广数字化货物与服务的组织。卡洛·拉蒂在其中看到机遇，他认为可以在这块曾经属于美国人的土地上创造出一个强有力的独特卖点，同时鼓动当地居无定所的人、以及漫游型学者来此居住：“从历史来看，乡镇永远是一种面向未来的社会。其中，新型的社会乌托邦与创意建筑相互关联。帕崔克-亨利镇曾是位于欧洲中心位置的一块美国飞地，我们认为它是一个理想的实验基地，可以用来试验上述所说的社会与建筑文化乌托邦。”

拉蒂团队的方法是：帕崔克-亨利镇里的居民在一个数字化平台上相互关联，以便转换全部可持续性资源的剩余价值部分：生态可持续性（例如，动力与空间资源）；经济可持续性（例如，空间资源与内部参数测定潜能）；社会可持续性（例如，不同的社会阶层之间重叠的利益）；文化可持续性（例如，寻求跨学科产物的新机遇）。

帕崔克-亨利镇的居民随时都可以通过他们的数字化通道找到不同的机动性解决方案。相应的基础服务由自动驾驶小型电动巴士

Navya承担。从这块地开始转化的第一天起，Navya根据用户需要，负责载着他们在海德堡重要地点与小镇之间往返。除共享单车之外，拉蒂团队还提出了其他创新型建议，例如共享汽车与拼车服务，如此一来便可以减少无私家车居民的等待时间，缩短居民前往海德堡与该区域重要地点的路程时间。由于人们对土地面积的需求减少，可以拆除一些街道，或者将之做成共享的空间。公交站台附近可以形成小范围的二级中心区。

那些在帕崔克-亨利镇工作，并将数字化的潜能与全新职业领域的某一部分关联在一起的人，可以被视为创新践行者。多余的车库将被改造为带橱窗的车库实验室。板楼建筑的底楼将进行扩展，供人居住。在所谓的“创意宫殿”里会注入创客空间的点子，并按照新的维度排列，它会和文化功能一起成为这个新城区的中心。

拉蒂认为，要建造数字化生活，并不需要大刀阔斧地改动帕崔克-亨利镇原有的建筑外观。但对于建筑内在的结构，私人与公共的面积分布应重新进行规划。即使个体占有的空间很少，此举亦能够使各式基础设施实现全新的自由度，并丰富人们的生活。

由于无须大兴土木，帕崔克-亨利镇能够在短时间内投入使用，同时它的独特吸引力也已成为一个独特卖点。快车道附近的地方已准备好投入超越性的发展中，以便满足这座

未来的数字化城市难以估量的需求。

来自ASTOC建筑与规划事务所的3号构想： 学习空间 将学习空间作为城区发展的动力

即使在一座大学城里，知识也并不仅仅只存在于学术机构中：在城市里如何学习？应当怎样设计学习地点以适应当代的教育学？如何能使不同的未来小镇居民参与进帕崔克-亨利镇的规划与发展之中？建筑物里公共区域与自由空间上的公共区域如何能促进小镇的教学与教育进程？

马库斯·内珀尔与位于科隆的ASTOC事务所负责制定主题为“学习空间”的3号构想。马库斯·内珀尔是一位自由职业建筑师，同时也是卡尔斯鲁厄工业大学城区规划与设计专业的教授。内珀尔曾在亚琛工业大学学习建筑学，并于1990年以优异的成绩获得硕士学位。随后他与科斯·克里斯提安斯、皮特·贝尔纳、奥利弗·霍尔一起在科隆创立了ASTOC建筑与规划事务所。自1999年起，内珀尔在凯瑟斯劳腾大学城市建造与设计专业担任教授，并在科隆高等专科学校与波鸿高等专科学校中任教。马库斯·内珀尔与他的ASTOC事务所一起规划并实施了许多国际上的城市建造项目与建筑项目，从巴西到塞尔维亚再到中国。在此列举他教学阶段的一个项目：内珀尔曾从城市建造方面对科隆大学扩展能力进行调查，最终成功使大学建设的发展与科隆市的城市政治目标、发展相和谐。

ASTOC的转型策略重点在于深刻理解这个地方的历史，将现有的与将要设计的视作一个连续统一体，或者最好将之视作持续的转型，而不要将之理解成对立面、或者一个断断续续的以新换旧的过程。这一转型策略的运用将与社会性的未来项目、城市建造与建筑的未来项目相关联。这里的社会性项目意即对明日的知识之城的设计雏形，它将教育、文化、科学、经济作为城区发展的动力。而城市建造与建筑的项目则指的是在城市建造与建筑标准下，在新设计中的“纪念空间”部分注入一些身份特征的元素。高压电塔所面对的城市建造困境在这个构想中被隐去不提。

3号构想关注的是应用中的学习。这个地区孤岛般的位置能够用来试验土地规划的设计雏形（例如，智能电网、能源自给、粮食自给、共享汽车、电动交通、无人机与机器人运输、共享经济、健康与运动，等等）。教育与学习空间拥有多重功能的建造与空间结构，它们构成了小镇发展的重点。这二者促使两个城区中心成为计划中的“下一个尝试”，例如一个综合运用邻里、文化、科学、与经济的国际小学。对此要补充一个所谓的“分散的中心”。在“分散的中心”里，人们可以设计一些兼容并蓄的公共空间或者与设置一些与居民息息相关的服务，例如日托托儿所。中心区域与这两个中心一起组成了一个小型的、从不同地区而来的文化教育网络，这将会营造出城区的氛围。

人们可将结构上受这种理念影响的“灵活的合并区域”理解为针对创意空间概念、功能结合、科技、想象与组织形式的一个城市实验室。它从城市建造的角度调节着经济与科学大结构、混合住宅较小型结构与较小型空间的社会基础结构三者之间的关系。这个实验区之所以如此出色，是因为它的多种才能、多方面相关性开放性。建筑结构将向公共空间开放，且它们与周围的功能紧密相关。

在“明日的知识之城”里应该出现不止一个样板城区。这其中除了多元化的住宅选择与之互补的必要的社会基础设施之外，还包括为科学与经济所提供的场地选择。鉴于对整个城市的初步考虑，城区将会有近50%的面积用于开发上述设施，并提供4 000到5 000个职位。此外，在关于住宅的施工计划中，住宅将至少能容纳5 000至6 000居民居住。

来自Ramboll宜居城市实验室与布莱顿大学的4号构想：材料循环系统 一个有生产力的城市

我们无法忽略地形去看待一个城市：食品、水循环、空气净化、材料循环利用——未来的帕崔克-亨利镇作为一个新城区该怎样才能满足以上领域的要求？当前城市里线性增减的新陈代谢该怎样才能改造成一个循环利用系统，并与周围自然界的材料循环相辅相成？如何才能发展出一个有生产力的地

区，其中技术设备与高档次的自由空间相得益彰？以上关于帕崔克-亨利镇的这些问题，IBA请来了赫伯特·德莱赛特与卡特琳·鲍恩为大家进行解答。

赫伯特·德莱赛特是一位城市规划师与景观建筑师。19世纪80年代时，他在贝尔林根成立了自己的阿特列·德莱赛特规划工作室。这个工作室后来在新加坡、北京、美国的波特兰开设了子公司。喷泉及人造瀑布园艺、降水处理以及带有水元素的景观建筑学——德莱赛特的工作重心是，将城市中对水的创意利用作为解决城市环境问题的方法。除了在新加坡的大项目之外，他还负责柏林波兹坦广场与林茨太阳能城的园艺与景观建筑造型。卡特琳·鲍恩是一位建筑师，她执教于布莱顿大学。鲍恩是柏林工业大学景观建筑学与环境规划学院负责城市与食物的客座教授。她与安德烈·维尔霍恩一起创立了鲍恩&维尔霍恩建筑，这是一家位于伦敦与玻璃的建筑与环境咨询事务所。这家事务所的项目除了出版物、城市农业可行性与设计研究之外，还有设备安装、公共活动、以及陪同参与。

在鲍恩与德莱赛特的构想中，这个区域将被分为单个的小地块。这些地块由一组的建筑物组成，从物流角度来看，这样可以让交换更有生产力。当各式各样的小型创新实验代替一个大的方案进行实施时，使用新型科技的危险性就会更高些。此举的目的在于，使研究机构与创新企业尽可能多地参与新的规划与施工。

借助在小地块上进行物流规划时所平行使用的不同方法，能够产生高度多样性的建筑物与科技手段。这种多样性一方面提升了整套系统的复原能力，另一方面也造就了一个多元化的城市景观。

位于欧登瓦德山边界的莱茵峡谷地区有着特殊的自然环境，由此产生的生态环境服务（空气、被储存且被清洁的水源、原材料、食物，等等）构成了过去城市化的基础。人类对该地区的开拓影响了自然过程，而与此同时，人类的使用也造就了莱茵峡谷地区的文化景观。工业化借助新的相互作用持续改变着这个地区，例如建造不同的基础科技设施。若



图14 对帕崔克-亨利镇的构想：“材料循环系统”。Ramboll宜居城市实验室 / 布莱顿大学

要说明帕崔克-亨利镇如何能用作一个军事基地，首先要看它紧邻高速公路的位置、以及它作为一块处于平原的建筑基地。时至今日，人类居住地已成为自然过程（气候、水循环、生活区域、植物群与动物群）的一部分，也成为了城市材料循环（建设或拆卸楼房、能源供应与使用，等等）的一部分。此外，在帕崔克-亨利镇也存在如在海德堡一样的情况，即“足迹”。地区中的每个人通过消费原材料与食品、以及由此累积的“废旧产物”直接或间接地留下了这样的足迹。4号构想突出了帕崔克-亨利镇的以上过程与材料循环，并将之转化为建造一个宜居型城市景观的潜能。

只有在一定的条件下，一个城区才能被视作城区。这些条件包括：要有一定的建筑密度，建筑与功能的多样性，居住群体的多样性，有地区特色的、与邻近地区一起建构的工作与休闲场所。如今，帕崔克-亨利镇仅仅是一块单调乏味的自由空间，只有稀疏的建筑密度，而且这些建筑还出自战时的逻辑。一个吸引人的城区必须提升建筑类型的多样性。对于增加建筑稠度的问题，他们介绍了两种途径供选择。

通过各种有生产力的景观类型（食品生产、水资源管理、能源获得）可以在自由空间上提升多样性。同时，这些景观类型又可作为有艺

术性且惹人喜爱的休闲空间。这种类型的构想需要使用现有房屋样板，所以更适合依赖土地且有生产力的景观类型。至于那些需要新型房屋样板的构想，则不仅要自由空间上、而且还要在建筑结构上增加建筑稠度。对此，人们必须要与时俱进地通过更多的科技投入来开发垂直的场地与屋顶，以此来均衡地面水平的场地。

除了建筑类型之外，新帕崔克-亨利镇的特质还可以通过它在夹在农业用地之间的位置、以及这块地上的自由空间得以体现。在设计帕崔克-亨利镇的新身份时，尤其要思考自由空间所扮演的角色。此举的目的是叠加必要的基础设施，设计具有艺术性的、高品质的休闲空间，从而实现一种新型的有生产力的自由空间类型。这种新型的景观类型（例如防噪网上的葡萄园，绿化屋顶景观，生机盎然的阳台）与著名的景观图景（例如果园，机动化通道上的林荫道）相结合，并以此与海德堡的其他城区区分开来，同时也可以与农业区分开。在这样拥有如此特质鲜明景观的城区里，居民们可以舒适地生活，也可以积极地参与进来，这些都是身份建立与团结一致的基础，也是规划者与未来居住者彼此信任的基础。

新帕崔克-亨利镇将重点围绕景观去建立新的身份。景观方面的联系不仅出自它的创造

性，更是（再次）产生于基本设施的基础之上。自然界的生态系统服务将会与最前沿的科技相结合，实现一种既保护资源又愉快惬意的生活方式。同时，材料循环将会并入城市与地区已有的系统中。此举的目标是通过自由空间上各种的有生产力的用途，发展出一个极其多样化的城区，并且使科技基础设施累积的支出和食品生产、与颇具美学且惹人喜爱的自由空间形态相协调。

帕崔克-亨利镇的发展展望

基于城市建造师提出四份构想，参考了民众对它们的点评与IBA游戏汇总的结果，科斯·克里斯提安斯为这块曾经的美国土地作出了一份发展展望。2017年初，这份发展展望会在海德堡展示出来。

科斯·克里斯提安斯是世界范围内最伟大的城市建造师之一。作为苏黎世联邦理工学院（ETH Zürich）城市建造学院的教授、以及新加坡—ETH中心未来城市实验室的项目组织者，科斯·克里斯提安斯教授城市建造，并在国际范围内研究城市化进程。1989年，他在鹿特丹建立了KCAP建筑及规划事务所，曾参与了无数大型城市发展项目，例如港口城市汉堡的总体规划，阿姆斯特丹的科技公园，中国深圳的创意门户与伦敦奥运会的总体规划。^[1]

莫里茨·贝勒斯是帕崔克-亨利镇的庭院设计师、自由空间设计师、项目负责人

米歇尔·鲍姆教授是一位城市建筑师、海德堡 IBA 的企业负责人，经理

梅乐·普拉池塔是一位文化人类学家，负责媒体工作与公共关系

卡尔·茨里希是一位建筑师、城市规划师，海德堡 IBA 管理委员会领导

（高瑀晗 译）